

【全13区画】 土地

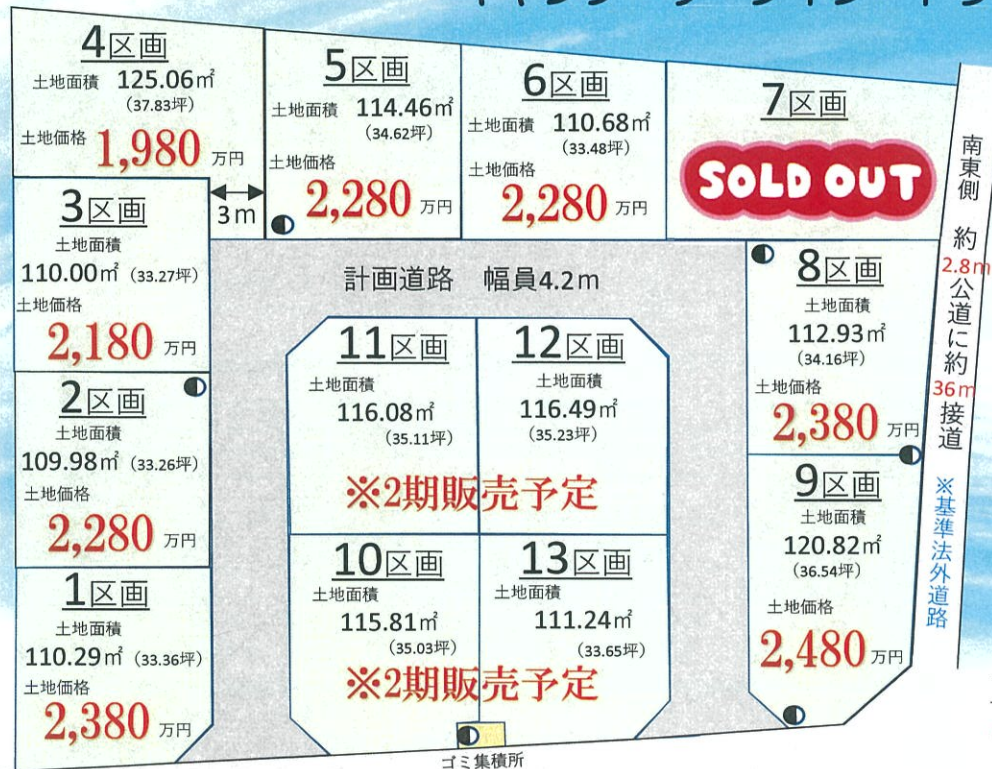
建築条件ありません！！

敷地面積 約 33 坪～最大約 37 坪

好きなハウスメーカー
工務店で建築できます♪

◎川越Cまで車で8分 (2.9km)

キャンプ・サーフィン・ドライブなどお出かけに便利♪



西武新宿線『南大塚』駅
徒歩23分



西武バスの運行も多いです！
ご利用ください♪



JR川越線・東武東上線
『川越』駅 バス10分
バス停まで 徒歩4分

~Life Information~

- セブンイレブン…徒歩 約9分
- ヤオコー…徒歩 約14分
- あかつき保育園…徒歩 約15分
- 福原小学校…徒歩 約22分
- 関本記念病院…徒歩 約12分
- 今福甲山公園…徒歩 約6分
- 今福マレットゴルフ場…徒歩 約1分

土地価格
1,980万円 ~
~ 2,480万円

~物件概要~

◆所在地
住居表示：埼玉県川越市中台二丁目9付近
地名地番：埼玉県川越市中台二丁目9番5

◆交通
西武新宿線「南大塚」駅 徒歩23分
JR川越線・東武東上線
「川越」駅 バス10分
バス停) 西武バス「つつじヶ丘入口」
徒歩4分

◆土地面積
110㎡ (33.27坪)
~125.06㎡ (37.83坪)

◆土地権利：所有権 ◆地目：宅地
◆用途地域：第一種住居地域
◆建ぺい率：60% ◆容積率：200%

◆設備
本下水・公営水道・都市ガス

◆接道
南西側幅員約4.7m公道に約44m接道
南東側幅員約2.8m公道に約36m接道
※南東道路は建築基準法上、認定外道路
になります。

◆開発許可番号 第3501772号
◆現況：更地
◆引渡日：相談
◆その他
・法22条区域
・宅地造成工事完了しています。

【区画图】※実測図面ではありません。